

Acabades les vacances, ens trobem amb la sorpresa que a la majoria dels albaïdins que tenim domiciliats els pagaments ja ens han carregat els rebuts del I.B.I. (contribució). Si vols calcular d'una forma fàcil l'increment que ha patit el teu rebut només has de polsar en la icona d'excel i obriràs una fulla que et permetrà els calculs, en el primer cas, el percentatge d'increment.

CALCULA L'INCREMENT DE LA CONTRIBUCIO 

CONTRIBUCIÓ 2007	CONTRIBUCIÓ 2008	INCREMENT

Sabeu que enguany s'esta realitzant una revisió cadastral dels immobles urbans que s'aplicara a partir del 2009. Molts immobles patiran pujades en el seu valor cadastral i estes seran diverses d'unes cases a altres, passant de l'increment que patiran algunes del 100% a altres immobles amb pujades del 1000%. Per a que pugueu calcular el I.B.I. a pagar en els pròxims 10 anys hem confeccionat la següent tabla, on només heu de posar les xifres variables marcades en color groc. La resta es calculara automàticament. L'any 2009 la quantitat que isca serà real, ja que el tipus aplicar és del 0,90. La resta d'anys les xifres poden variar si ens cambien el tipus. Nosaltres anirem actualitzant cada any segons el tipus impositiu que s'aplique. Considerem que este hauria de baixar substancialment perquè la revisió cadastral no ens supose un CADASTRÀS per a les nostres butxaques

Durant el pròxim any 2009 rebràs la valoració cadastral de la teua vivenda si vols que et calculem el que pagaras durant els pròxims anys posa les dades en les caselles grogues de les fulles que et pots descarregar prement en la icona d'excel.

AUGMENT DEL VALOR CADASTRAL 

VALOR CADASTRAL ABANS DE L'AUGMENT DE 2008	
NOU VALOR CADASTRAL 2009 PER ALS PROXIMS 10 ANYS	
PUTJADA TOTAL DEL VALOR CADASTRAL	0
PUTJADA A APLICAR CADA ANY (DECIMA PART)	0

PER A CALCULAR EL TEU REBUT PROXIMS 10 ANYS 

ANY	V.CADASTRAL	BASE CALCUL IBI	GRAVAMEN	IBI A PAGAR	INCREMENT SOBRE 2008
2008		0	1,05	0	
2009		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2010		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2011		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2012		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2013		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2014		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2015		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2016		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2017		0	0,9	0	#¡DIV/0!
2018		0	0,9	0	#¡DIV/0!